

LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS DA OFERTA PRIMÁRIA DE COTAS DA SUBCLASSE A, COTAS SUBCLASSE B1, COTAS SUBCLASSE B2, COTAS SUBCLASSE C1, COTAS SUBCLASSE C2, COTAS SUBCLASSE D1 E COTAS SUBCLASSE D2 DA 1ª EMISSÃO DA

CLASSE ÚNICA INFRAESTRUTURA DO KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 58.224.396/0001-30

Cotas Subclasse A: Código ISIN – BR0MR9CTF014 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/345
Cotas Subclasse B1: Código ISIN – BR0MR9CTF022 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/346
Cotas Subclasse B2: Código ISIN – BR0MR9CTF030 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/347
Cotas Subclasse C1: Código ISIN – BR0MR9CTF048 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/348
Cotas Subclasse C2: Código ISIN – BR0MR9CTF055 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/349
Cotas Subclasse D1: Código ISIN – BR0MR9CTF063 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/350
Cotas Subclasse D2: Código ISIN – BR0MR9CTF071 | N° do registro: CVM/SRE/AUT/FIP/PRI/2024/351
 N° do Processo: SRE/3964/2024, protocolado na CVM em 12 de dezembro de 2024.

Informações Essenciais – Oferta Primária de Cotas da Subclasse A, Cotas da Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas da Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e Cotas Subclasse D2 da 1ª Emissão da Classe Única Infraestrutura do Kinea Equity Infra I Co-Invest I Fundo de Investimento em Participações Responsabilidade Limitada

Esta ficha de informações essenciais deve ser lida como uma introdução ao Prospecto da Oferta. A decisão de investimento deve levar em consideração as informações constantes do Prospecto, principalmente a seção relativa a fatores de risco.

ALERTAS

Risco de	<input checked="" type="checkbox"/> perda do principal	O investimento nas Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e Cotas Subclasse D2 da Classe Única do Fundo envolve a exposição a determinados riscos. Os potenciais investidores podem perder parte substancial ou todo o seu investimento. Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input type="checkbox"/> responsabilidade ilimitada	O investimento Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e Cotas Subclasse D2 da Classe Única do Fundo é limitado ao valor do Capital Comprometido pelos Cotistas. Em caso de patrimônio negativo do Fundo, o Administrador deverá adotar as medidas previstas no Regulamento, observado o capítulo XIII da Resolução CVM 175. Todavia, a adoção das referidas medidas não isentará o risco de solvência da Classe Única, podendo ocorrer a liquidação da Classe Única ou ocasionar a necessidade do Administrador entrar com pedido de declaração judicial de insolvência da Classe Única. Para mais informações, veja a Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
	<input checked="" type="checkbox"/> falta de liquidez	A Oferta não é adequada aos Investidores que necessitem de liquidez considerável com relação às Cotas objeto da Oferta. Para mais informações, veja seção “4. Fatores de Risco”.
	<input checked="" type="checkbox"/> produto complexo	O Investimento nas Cotas não é adequado a Investidores que (i) necessitem de liquidez imediata, tendo em vista a possibilidade de serem pequenas ou inexistentes as negociações das Cotas no mercado secundário; e/ou (ii) não estejam dispostos a correr os demais riscos previstos na Seção “4. Fatores de Risco” do Prospecto.
Aviso para ofertas distribuídas por rito de registro automático	A CVM não realizou análise prévia do conteúdo do Prospecto, nem dos documentos da Oferta. Há restrições à revenda das Cotas.	

1. Elementos Essenciais da Oferta		Mais Informações
A. Valor Mobiliário		Capa e Seção 2 do Prospecto
a.1) Quantidade ofertada	Inicialmente, até 320.000 (trezentas e vinte mil) Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e Cotas Subclasse D2, em sistema de vasos comunicantes, em que a quantidade de Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e/ou Cotas Subclasse D2, conforme o caso, será compensada da quantidade total de Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e/ou Cotas Subclasse D2.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
a.2) Preço unitário	R\$ 1.000,00 (mil reais).	Capa e Seção 2.5 do Prospecto
a.3) Montante Ofertado (= a.1*a.2)	Até R\$ 320.000.000,00 (trezentos e vinte milhões de reais).	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
a.4) Lote suplementar	N/A	N/A
a.5) Lote adicional	Até 80.000 (oitenta mil) Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e/ou Cotas Subclasse D2 nas mesmas condições e no mesmo preço das Cotas inicialmente ofertadas.	Capa e Seção 2.6 do Prospecto
Qual mercado de negociação?	As Cotas da Subclasse A, Cotas Subclasse B1, Cotas Subclasse B2, Cotas Subclasse C1, Cotas Subclasse C2, Cotas Subclasse D1 e Cotas Subclasse D2 poderão ser admitidas à negociação em mercado de bolsa ou balcão organizado, a critério do Administrador.	Capa e Seção 2.4 do Prospecto
Código de negociação	Não aplicável.	Capa
B. Outras informações		
Emissor	CLASSE ÚNICA INFRAESTRUTURA DO KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA.	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Administrador	INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. CNPJ nº 62.418.140/0001-31 www.intrag.com.br	Capa, Seção 2.1 e Seção 15.1.1 do Prospecto
Gestores	KINEA PRIVATE EQUITY INVESTIMENTOS S.A. CNPJ nº 04.661.817/0001-61 www.kinea.com.br KINEA INVESTIMENTOS LTDA. CNPJ nº 08.604.187/0001-44 www.kinea.com.br	Capa, Seção 2.1 e Seção 15.1.2 do Prospecto

2. Propósito da Oferta		Mais Informações
Qual será a destinação dos recursos da oferta?	<p>Como resultado da Oferta, após o pagamento do comissionamento do Coordenador Líder e dos demais custos da Oferta, conforme previsto no item 2.5 “Valor Nominal Unitário e Custo de Distribuição” do Prospecto, os recursos líquidos arrecadados com a integralização das Cotas no âmbito das Chamadas de Capital serão utilizados em cumprimento à Política de Investimento da Classe Única, e de acordo com as disposições da Resolução CVM 175, da Lei 11.478 e demais normas aplicáveis.</p> <p>A Classe Única deverá investir, no mínimo, 90% (noventa por cento) de seu Patrimônio Líquido em Ativos Alvo, observado em qualquer hipótese os requisitos estabelecidos no Regulamento, no Anexo A, no Anexo Normativo IV e na Lei 11.478, com o propósito de retorno por meio de apreciação do capital investido, renda ou ambos, por meio do desenvolvimento de projetos no Setor Alvo.</p> <p>A Classe Única realizará investimentos em Sociedades Alvo ou em Ativos Alvo de Sociedades Alvo que atuem no Setor Alvo, de modo a desenvolver projetos de infraestrutura no segmento de rodovias, logística e transportes do país, os quais serão implementados por meio de sociedades de propósito específico que possuam como sócios, diretos ou indiretos, os Acionistas Way Brasil.</p>	Seção 3.1 do Prospecto

3. Detalhes Relevantes sobre o Fundo		Mais Informações
Informações sobre os gestores	O Fundo tem sua Carteira gerida pela: (i) KINEA PRIVATE EQUITY INVESTIMENTOS S.A. , sociedade anônima, autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 13.189, de 1º de agosto de 2013; e (ii) KINEA INVESTIMENTOS LTDA. , sociedade limitada, autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 9.518 de 19 de setembro de 2007. Os Gestores são focados na execução de compra de participação minoritária em empresas brasileiras com time experiente, histórico (<i>track record</i>) consistente e abordagem estratégica.	Seção 2.1 e Seção 15.1.2 do Prospecto
Informações sobre o administrador	O Fundo é administrado pela INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. , sociedade limitada, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 4º andar, Itaim Bibi, CEP 04.538-132, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31, autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários conforme Ato Declaratório nº 2.528, de 29 de julho de 1993.	Seção 2.1 e Seção 15.1.1 do Prospecto

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
1. Risco de Coinvestimento: Classe Única poderá coinvestir com outras classes e/ou veículos geridos/administrados ou não pelos Prestadores de Serviços Essenciais e partes relacionados, os quais poderão ter participações maiores que as da Classe Única nas Sociedades Investidas, e em decorrência, maior participação no processo de governança das Sociedades Investidas.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
2. Risco de potencial Conflito de Interesses: Classe Única poderá coinvestir em ativos de emissão de Sociedades Alvo e/ou Sociedades Investidas nas quais o Administrador, o Gestor e/ou os Cotistas, detenham ou venham a deter participação acionária, direta ou indiretamente, mediante aprovação em Assembleia Especial de Cotistas, conforme aplicável.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

Sumário dos Principais Riscos do Fundo	Probabilidade	Impacto Financeiro
3. Riscos de não Realização dos Investimentos do Fundo: os investimentos da Classe Única são considerados de médio e longo prazo e o retorno do investimento pode não ser condizente com o esperado pelo Cotista. Não há garantias de que os investimentos pretendidos pela Classe Única estarão disponíveis.	<input type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input checked="" type="checkbox"/> Menor	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
4. Risco de Concentração: A Classe Única deverá aplicar, no mínimo, 90% (noventa por cento) de seu patrimônio líquido em valores mobiliários de emissão de Sociedades Investidas, o que poderá implicar na concentração dos investimentos do Fundo em ativos emitidos por um único emissor e de pouca liquidez.	<input checked="" type="checkbox"/> Maior <input type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor
5. Riscos relacionados às Sociedades Investidas e riscos setoriais: Embora a Classe Única tenha sempre participação no processo decisório das respectivas Sociedades Investidas, não há garantias de (i) bom desempenho de quaisquer das Sociedades Investidas; (ii) solvência das Sociedades Investidas; e (iii) continuidade das atividades das Sociedades Investidas.	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Menor	<input type="checkbox"/> Maior <input checked="" type="checkbox"/> Médio <input type="checkbox"/> Menor

4. Principais Informações sobre o Valor Mobiliário		Mais Informações
Informações sobre a Cota do Fundo de Investimento		
Principais características	O patrimônio do Fundo será representado por Cotas Classe Única. As Cotas Classe Única correspondem a parcelas ideais do patrimônio do Fundo e são escriturais e nominativas. Cada Cota tem direito a 1 voto nas Assembleias Gerais de Cotistas e nas Assembleias Especiais de Cotistas.	Seção 2.2 do Prospecto
Prazo de duração do fundo	<input type="checkbox"/> indeterminado <input checked="" type="checkbox"/> determinado: 10 (dez) anos, contados da Data de Início, podendo ser prorrogado por um período adicional de 1 (um) ano, a exclusivo critério dos Gestores e, posteriormente, por até mais um período de 1 (um) ano, mediante recomendação dos Gestores e aprovação da Assembleia Especial de Cotistas, sendo certo que o Prazo de Duração será prorrogado ou reduzido automaticamente, independentemente de aprovação da Assembleia Especial de Cotista, caso o prazo de duração do Fundo Paralelo Master seja modificado.	Seção 2.11.1 do Prospecto
Restrições à livre negociação	<input type="checkbox"/> Revenda restrita a investidores profissionais. <input type="checkbox"/> Revenda a investidores qualificados após decorridos 0 dias do final da oferta. <input checked="" type="checkbox"/> Revenda ao público em geral após decorridos 180 dias do final da oferta. <input type="checkbox"/> parcelas com lock-up em ofertas destinadas a investidores não profissionais {descrição das condições}. <input type="checkbox"/> Não há restrições à revenda.	Seção 7.1 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Quem pode participar da oferta? (preenchimento cumulativo)	<input checked="" type="checkbox"/> Investidores Profissionais. <input checked="" type="checkbox"/> Investidores Qualificados. <input type="checkbox"/> Público em Geral.	Seção 2.3 do Prospecto
Informação sobre a existência e forma de exercício do direito de prioridade.	N/A.	N/A
Qual o valor mínimo para investimento?	500 (quinhentas) Cotas, totalizado um montante mínimo de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais) por Investidor.	Seção 8.9 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Como participar da oferta?	Por meio da assinatura dos Documentos de Subscrição e sua entrega ao Coordenador Líder durante o Período de Distribuição.	Seção 8.12 do Prospecto
Como será feito o rateio?	O rateio será discricionário, a ser operacionalizado pelo Coordenador Líder, com base no perfil dos investidores que melhor atenda aos objetivos da Oferta.	Seção 8.12 do Prospecto
Como poderei saber o resultado do rateio?	Após o procedimento de alocação, a quantidade de Cotas alocadas será informada ao Investidor por meio dos dados de contato indicados nos Documentos de Subscrição.	Seção 8.13 do Prospecto
O ofertante pode desistir da oferta?	Sim, a Oferta pode ser revogada. Eventuais valores integralizados pelo Investidor serão devolvidos, nos termos do Prospecto.	Seção 7.3 do Prospecto
Quais são os tributos incidentes sobre a oferta ou sobre a rentabilidade ou remuneração esperada?	Imposto de Renda Retido na Fonte ("IRRF"), observado que (i) os <u>cotistas residentes pessoas físicas</u> serão isentos do IRRF e na declaração anual, sobre os rendimentos auferidos por ocasião de resgate e amortização de Cotas, bem como no caso de liquidação da Classe Única, bem como os ganhos auferidos na alienação de Cotas são tributados à alíquota zero do IR em operações realizadas em bolsa ou fora de bolsa; e (ii) os <u>cotistas residentes pessoa jurídica</u> estarão sujeitos à alíquota de 15% (quinze por cento) em relação à diferença positiva entre o valor de amortização ou resgate e o custo de aquisição das Cotas, bem como deverão ser computados no lucro real, presumido ou arbitrado aos ganhos auferidos na alienação de Cotas dentro ou fora de bolsa serão tributados sob a sistemática de ganhos líquidos à alíquota.	Seção 15.2 do Prospecto
Indicação de local para obtenção do Prospecto	<p><u>Administrador</u> www.intrag.com.br (neste <i>website</i>, clicar na aba "Fundos", e no campo "Pesquisar" buscar por "Kinea Equity Infra I Co-Invest I FIP" e clicar no link do Fundo, em seguida clicar em "Documentos" e então clicar no "Anúncio de Início", "Lâmina", "Prospecto Definitivo" ou na opção desejada).</p> <p><u>Coordenador Líder</u> https://www.itaubba.com.br/itaubba-pt/ofertas-publicas (neste <i>website</i> clicar em "KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA" e, então, clicar em "Anúncio de Início", "Lâmina", "Prospecto Definitivo" ou na opção desejada).</p> <p><u>Gestores</u> https://www.kinea.com.br/documentos/?fundo=KineaEquityInfraI (neste <i>website</i>, clicar no "Anúncio de Início", "Lâmina", "Prospecto Definitivo" ou na opção desejada).</p> <p><u>CVM</u> www.gov.br/cvm/pt-br (neste <i>website</i>, (a) em "Principais Consultas", clicar em "Fundos de Investimento", clicar em "Fundos Registrados", digitar "KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA RESPONSABILIDADE LIMITADA", clicar em "Continuar", clicar em "KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA", clicar em "Documentos Eventuais", em seguida selecionar o documento desejado na aba "Tipo de Documento", indicar a respectiva data na aba "Data", clicar em "Exibir" e, então, no link do "Anúncio de Início", "Prospecto Definitivo" ou na opção desejada; e/ou (b) em "Principais Consultas", clicar em "Ofertas Públicas", clicar em "Ofertas Públicas de Distribuição", em seguida em "Ofertas rito automático Resolução CVM 160" clicar em "Consulta de Informações", em "Emissor" digitar "KINEA EQUITY INFRA I CO-INVEST I FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES RESPONSABILIDADE LIMITADA", clicar em "Filtrar", clicar em "Ações" e, então, localizar o "Anúncio de Início", o "Anúncio de Encerramento" ou quaisquer comunicados ao mercado relativos a tais eventos relacionados à Oferta).</p>	Seção 15.3 do Prospecto

5. Informações sobre o Investimento e Calendário da Oferta		Mais Informações
Quem são os coordenadores da oferta?	ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A. CNPJ nº 04.845.753/0001-59 https://www.itaui.com.br/	Seção 2.1 do Prospecto
Outras instituições participantes da distribuição	N/A.	Capa e Seção 2.1 do Prospecto
Procedimento de colocação	Melhores esforços.	Seção 8.4 do Prospecto
Qual o período de reservas?	O Período de Distribuição se iniciará em 19/12/2024 e terá data máxima para encerrar até 06/06/2025 (não haverá reservas).	N/A
Qual a data da fixação de preços?	N/A.	Seção 5.1 do Prospecto
Qual a data de divulgação do resultado do rateio?	Até o Dia Útil subsequente à realização do Procedimento de Alocação, cuja data máxima será 09/06/2025.	Seção 5 do Prospecto
Qual a data da liquidação da oferta?	N/A. A Oferta será encerrada até 10/06/2025; não haverá, no entanto, liquidação no âmbito da Oferta, apenas subscrições.	Seção 5.1 do Prospecto
Quando receberei a confirmação da compra?	Até o Dia Útil subsequente à realização do Procedimento de Alocação, cuja data máxima será 09/06/2025.	Seção 8.13 do Prospecto
Quando poderei negociar?	No âmbito da Oferta, não haverá admissão à negociação em mercado de balcão, sendo permitidas negociações privadas, observado ao disposto no Regulamento.	Seção 2.4 do Prospecto



COORDENADOR LÍDER



ITAÚ BBA ASSESSORIA
FINANCEIRA S.A.

ADMINISTRADOR



INTRAG DTVM LTDA.

GESTORES



KINEA PRIVATE EQUITY
INVESTIMENTOS S.A.



KINEA INVESTIMENTOS LTDA.