

KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ nº 14.423.780/0001-97

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado **até 20/12/2024**, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

| Data | Cotas | | | | | | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$) |
|-------------|----------|--------|--------|-------|--------|----------|---------|------------|--------------|
| | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio | Último | Oscil. % | | | |
| 06/12/2024 | 0,24 | 0,22 | 0,24 | 0,23 | 0,24 | 9,09 | 53 | 12.177 | 2.810,84 |
| 09/12/2024 | 0,24 | 0,22 | 0,25 | 0,23 | 0,22 | -8,33 | 77 | 2.171 | 502,26 |
| 10/12/2024 | 0,23 | 0,22 | 0,24 | 0,22 | 0,22 | 0,00 | 142 | 13.658 | 3.060,42 |
| 11/12/2024 | 0,22 | 0,21 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 4,55 | 22 | 9.679 | 2.223,13 |
| 12/12/2024 | 0,24 | 0,22 | 0,24 | 0,24 | 0,23 | 0,00 | 29 | 2.225 | 527,76 |
| 13/12/2024 | 0,22 | 0,22 | 0,24 | 0,23 | 0,23 | 0,00 | 27 | 4.769 | 1.099,09 |
| 16/12/2024 | 0,23 | 0,22 | 0,24 | 0,23 | 0,23 | 0,00 | 63 | 5.397 | 1.241,78 |
| 17/12/2024 | 0,23 | 0,22 | 0,23 | 0,22 | 0,23 | 0,00 | 22 | 4.214 | 932,75 |
| 18/12/2024 | 0,23 | 0,21 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,00 | 27 | 9.010 | 2.030,13 |
| 19/12/2024* | 0,21 | 0,16 | 0,23 | 0,19 | 0,17 | -26,08 | 1.687 | 69.351 | 13.268,37 |

Atualizado até às 18:20

Em atendimento a solicitação, a **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31, sediada na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, 4º andar, Itaim Bibi, São Paulo/SP ("Administradora"), informa que não possui conhecimento de quaisquer fatos ou eventos que possam ter influenciado nas últimas oscilações registradas nas cotas de emissão do **KINEA II REAL ESTATE EQUITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, conforme acima indicadas.

Adicionalmente a Gestora do Fundo informou que, no melhor de seu conhecimento, não existe nenhum fato que justifique a referida movimentação atípica.

São Paulo, 20 de dezembro de 2024.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.